



**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ**

ОБ ОСНОВНЫХ ПРИНЯТЫХ НА ФЕДЕРАЛЬНОМ УРОВНЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТАХ В СФЕРЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Полянский Вадим Валентинович

Начальник Управления методологии и стандартизации экспертной деятельности
ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Основные показатели деятельности по нормативному правовому регулированию

60

Опубликовано с начала 2022 года



1

Федеральный закон

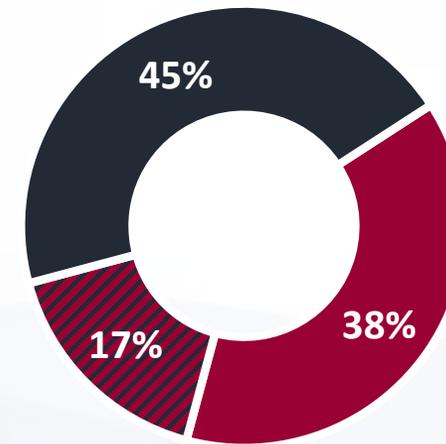


5

постановлений
Правительства

правовых актов в сфере деятельности Учреждения находится в стадии разработки, согласования и подготовки к принятию

Распределение по видам



- Проекты федеральных законов
- Проекты постановлений Правительства Российской Федерации
- Проекты ведомственных актов

Упрощение ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства

Федеральный закон от 6 декабря 2021 г. № 408-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В части, относящейся к сфере деятельности государственной экспертизы, Федеральным законом предусматривается:



1

Форма задания застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации, устанавливается Министром России

2

В случаях, определенных Правительством Российской Федерации, при осуществлении капитального ремонта зданий, сооружений могут осуществляться замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства

Защита национальных интересов в условиях санкций

Федеральный закон от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Цель: Снижение влияния санкций на экономику Российской Федерации

В частности, законом предусматривается:



- 1 Особенности осуществления градостроительной деятельности в 2022 г. в целях стабилизации экономической ситуации в стране устанавливаются федеральными законами
- 2 Правительство Российской Федерации в 2022 году вправе установить особенности внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы
- 3 Правительство Российской Федерации в 2022 году вправе установить особенности и случаи проведения государственной экспертизы проектной документации без дополнительного проведения государственной экологической экспертизы, государственной историко-культурной экспертизы

Дополнение перечня полномочий Минстроя России

Постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2021 г. № 2342 «О внесении изменений в Положение о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и признании утратившим силу отдельного положения постановления Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2015 г. № 1209»

Цель: Реализация полномочий по установлению порядка ведения ЕГРЗ

В частности, приказом предусматривается наделение Минстроя России:



- 1** Полномочиями по установлению порядка ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов, размера платы за предоставление таких документов и сведений (за исключением сведений, доступ к которым обеспечивается всем заинтересованным лицам на бесплатной основе), порядка взимания такой платы, порядка использования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства
- 2** Полномочиями по включению сведений о типовой проектной документации в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства

Государственная экспертиза по принципу одного окна (с 1 сентября 2022 г.)

Постановление Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2021 г. № 2366 «О проведении государственной экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы проектной документации по принципу «одного окна»

Цель: Определение особенностей проведения государственной экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы проектной документации по принципу «одного окна»



В частности, постановлением предусматривается:

- 1** Сохранение порядка проведения государственной экспертизы и порядка проведения государственной экологической экспертизы, установленных Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, и Положением о проведении государственной экологической экспертизы, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2020 г. № 1796
- 2** Представляемые материалы направляются заявителем однократно в организацию по проведению государственной экспертизы проектной документации, после чего она в целях проведения государственной экологической экспертизы обеспечивает доступ Росприроднадзора к представленной документации

Исчерпывающий перечень документов

Постановление Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2021 г. № 2490 «Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых для выполнения предусмотренных частями 3 – 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Цель: Снижение административных барьеров

В частности, согласно постановлению:

- 1 Сводные предложения по внесению изменений в исчерпывающий перечень формируются Минстроем России по предложениям заинтересованных федеральных органов исполнительной власти
- 2 Если положения исчерпывающего перечня не соответствуют положениям нормативных правовых актов в связи с внесением в них изменений, до приведения исчерпывающего перечня в соответствие с такими изменениями применяются указанные нормативные правовые акты



Изменения условий концессионных соглашений

Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2021 г. № 2594 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Цель: Снижение административных барьеров

В частности, постановлением предусматривается:



1

В случае принятия Правительством Российской Федерации, органом власти субъекта Российской Федерации либо органом местного самоуправления решения об изменении условий концессионного соглашения, в соответствии с которым увеличивается размер расходов концедента на создание объекта капитального строительства, проводится повторная государственная экспертиза проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости с выдачей соответствующего заключения

2

В случае принятия указанного решения при подготовке сметной документации не допускается изменение физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией

Состав и содержание технических требований, подлежащих обязательному исполнению при проектировании в целях реконструкции существующих линейных объектов (с 1 сентября 2022 г.)

Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2021 г. № 2608 «Об утверждении состава и содержания технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению при архитектурно-строительном проектировании в целях реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства, Правил их выдачи и досрочного прекращения их действия, а также Правил определения размера затрат на их подготовку, подлежащих возмещению правообладателю существующего линейного объекта»



Постановлением утверждены:

- 1 Состав и содержание технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению при архитектурно-строительном проектировании в целях реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства
- 2 Правила выдачи технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению при архитектурно-строительном проектировании в целях реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства, выдаваемых в целях реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов, и досрочного прекращения их действия

Изменения в правилах аттестации и переаттестации экспертов (с 1 сентября 2022 г.)

Постановление Правительства Российской Федерации от 21 января 2022 г. № 27 «О внесении изменений в Правила аттестации, переаттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, в том числе продления срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий»

Цель: Уточнение правил аттестации и переаттестации экспертов

В частности, постановлением предусматривается:

- 1 Расширен перечень представляемых претендентом в Минстрой России для прохождения аттестации документов, подтверждающих получение профессионального образования по программам высшего образования и требуемый стаж работы.
- 2 Установлена возможность направления документов в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»



Типовая проектная документация

Постановление Правительства Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 278 «Об утверждении Правил принятия решения о признании проектной документации типовой проектной документацией и отмены такого решения, Правил использования типовой проектной документации, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»

Цель: Регулирование вопросов типовой проектной документации

Постановлением утверждены:

- 1 Правила принятия решения о признании проектной документации типовой проектной документацией и отмены такого решения
- 2 Правила использования типовой проектной документации





**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ**

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!